



PROTOKOLL

Ordinær generalforsamling i Oslo Arkitektforening 2022

Tid: Tirsdag 3. mai 2022 kl. 17.30
Sted: Hagestuen, Arkitektenes hus
Tilstede: 20

Sak 1.

Åpning av generalforsamlingen

Vedtak: Generalforsamlingen ble åpnet

Sak 2.

Valg av møteleder

Vedtak: Hanna Dencik Petersson ble valgt til møteleder

Sak 3.

Valg av referent

Vedtak: Eirik Spånem Eliassen ble valgt til referent

Sak 4.

Valg av to personer til å undertegne protokollen sammen med møtelederen

Vedtak: Matthew Anderson og Espen Heggertveit ble valgt til å signere protokollen

Sak 5.

Godkjenning av innkalling og saksliste

Dato for ordinær generalforsamling og Valgkomitéens innstilling ble kunngjort på OAFs nettside og i nyhetsbrev, 21 dager før generalforsamlingen. Det ble samtidig opplyst at frist for innsending av endringsforslag eller innmelding av saker er 14 dager før generalforsamling i samsvar med §2.d. Saksliste med forslag til dagsorden og tilhørende dokumenter ble sendt ut 22. april via nyhetsbrev, 10 dager før generalforsamlingen.

Vedtak: Innkallingen og sakslisten til ordinær generalforsamling ble godkjent.

Sak 6.

Årsregnskap OAF 2021

Godkjenning av årsregnskap med noter og årsberetning.

Vedtak: Årsregnskap med noter, årsberetning for OAF 2021 ble godkjent.

Sak 7.

Årsregnskap OAFs Husfond 2021

Godkjenning av årsregnskap med noter for OAFs Husfond.

Vedtak: Årsregnskap med noter for OAFs Husfond 2021 ble godkjent.

Sak 8.

Styrets orientering

Gjennomgang av aktivitet i OAF siden forrige ordinære generalforsamling.

Se vedlegg til innkallingen for årsrapport og orientering fra styret.

Vedtak: Orienteringen ble tatt til etterretning

Sak 9.

Rapport fra faste utvalg og desisor

Muntlig orientering fra ulike råd og utvalg

Det ble orientert fra følgende representanter i råd og utvalg:

- Espen Heggertveit og Hanna Birkeland Bergh (OAFs programkomité)
- Hannah Knudsen (OAFs valgkomité)
- Oda Øye (Finansrådet)
- Matthew Anderson (OAFs pris- og stipendkomité)
- Kaja Poulsen (Sundt's premie)
- Ingen representanter fra rådet for byarkitektur var i salen
- Ingen representanter fra regionalt samarbeid var i salen
- Bente Florenius (OAF Senior)
- Hanna Dencik Peterson (OAFs utvalg for likestilling og mangfold)
- Ketil Moe (desisor)

Vedtak: Orienteringene ble tatt til etterretning

Sak 10.

Justering av Lokalforeningskontigenten

Saken ble introdusert og presentert av styreleder Siri Jæger Brudvik.

Forslag til å øke midler til lokalforeningene ble ikke vedtatt i fjorårets Representantskap i NAL, pga utfordringer i NALs økonomi. Dette har skapt konsekvenser for OAFs økonomi. Det jobbes med ulike tiltak for å fremskaffe inntekt til foreningen, blant annet via sponsorer og samarbeidsavtaler. Samtidig har medlemsinntekten gått ned, til tross for økning i antall medlemmer, trolig grunnet overganger fra ordinært medlemskap til seniormedlemskap. Den foreslåtte økningen vil gi en prosentvis økning fra 55,7 til 56,8 prosent i den andelen Lokalforeningskontigenten utgjør i OAFs økonomi, basert på medlemstall ved årsskiftet.

Vedtak: Lokalforeningskontigenten økes fra 867 kr til 950 for ordinære medlemmer, og fra 434 kr til 475 kr for seniorer fra 1.7.2022.

Merknad: Generalforsamlingen foreslår å utrede muligheten for å øke kontingenten på senior-medlemskap, som et ledd i å øke inntektene til foreningen. Dette bør først diskuteres internt i OAF-senior, for å så diskuteres med styret i OAF og eventuelt tas videre på en ekstraordinær generalforsamling eller i neste års generalforsamling.

Sak 11.

Gjennomgang av budsjett 2022 vedtatt av OAFs styre 21.03.2022

Vedtak: Orienteringen ble tatt til etterretning

Sak 12.

Valg av tillitsrepresentanter

Gjennomgang av Valgkomiteens årsberetning og innstilling til kandidater til tillitsverv i perioden fra 01.07.2022. Det har i løpet av kunngjøringsperioden ikke kommet inn alternative forslag til kandidater.

Sort skrift: kontinuitet

Blå skrift: tiltrer 2022

Grå skrift: fratrer 2022

Styret i OAF: 5-8 medlemmer (leder velges for 2 år, resten av styret for 3 år)	
Minna Riska	01.07.2020 – 30.06.2022
Stian Rossi	01.07.2021 – 30.06.2022
-----	-----
Siri Brudvik (leder)	01.07.2021 – 30.06.2023
Erlend Strønstad	01.07.2020 – 30.06.2023
Einar Dahle	01.07.2021 – 30.06.2024
Marie Hallandvik Hortemo	01.07.2021 – 30.06.2024
Victoria Abelsen	01.07.2021 – 30.06.2024
Håkon Fånes	01.07.2021 – 30.06.2024
Halvor Weider Ellefsen	01.07.2022 – 30.06.2025
Oda Ellensdatter Solberg	01.07.2022 – 30.06.2025

Valgkomiteen: 3-5 medlemmer (velges for 3 år)

Sindre Wam -----	01.07.2019 – 30.06.2022 -----
Hannah Knudsen (leder) Claes Cho Heske Ekornås Astrid Rohde Wang Anders Olivarius Bjørneseth Laura Sæther	01.07.2019 – 30.06.2023 01.07.2020 – 30.06.2023 01.07.2020 – 30.06.2023 01.07.2021 – 30.06.2024 01.07.2022 – 30.06.2025

Finansrådet: 3-5 medlemmer (velges for 3 år) + en ekstern (velges annethvert år)	
Oda Øye (leder) Espen Røyseland Nikolai Wishman (ekstern) Christopher Wilkens Atle Leira	01.07.2017 – 30.06.2024 01.07.2021 – 30.06.2023 01.07.2021 – 30.06.2024 01.07.2021 – 30.06.2024 01.07.2021 – 30.06.2024

Pris- og stipendkomiteen: 3-5 medlemmer (velges for 2 år)	
Anders Melsom Siri Moseng -----	01.07.2020 – 30.06.2022 01.07.2020 – 30.06.2022 -----
Matthew Anderson (leder) Håkon Vignæs Ingvild Hodnekvam Bodil Reinhardsen	01.07.2020 – 30.06.2023 01.07.2021 – 30.06.2023 01.07.2022 – 30.06.2024 01.07.2022 – 30.06.2024

Desisor:	
Ketil Moe	01.07.2014 – 30.06.2023

Sundts komité: 3-5 medlemmer (velges for 4 år)

Tone Andreassen	01.07.2019 – 30.06.2023
Alessandra Kosberg	01.07.2019 – 30.06.2023
Kaja Poulsen	01.07.2019 – 30.06.2024
Erik Langdalen	01.07.2020 – 30.06.2024
Einar Hagem	01.07.2021 – 30.06.2025

Rådet for byarkitektur: 2 hovedmedlemmer + 2 vara (velges for 4 år) <i>Rådet velges formelt av politikerne. Generell merknad: medlemmer kan gjenvelges maks 1 gang/ sitte maks 2 periode.</i>		
Tanja Lie	hovedmedlem	15.08.2019-15.08.2023
Dagfinn Sagen	hovedmedlem	15.08.2019-15.08.2023
Marit Haugen	vara Dagfinn Sagen	15.08.2019-15.08.2023
Jette Cathrin Hopp	vara Tanja Lie	15.08.2020-15.08.2024

Regionalt samarbeidsutvalg: representant + vara (velges for 3 år)		
Mads Øiern	representant	01.07.2021 - 30.06.2024
Thale Eidheim	vara	01.07.2021 - 30.06.2024

Vedtak:

Valgkomiteens innstilling til kandidater ble godkjent.

Sak 13.

Orientering om arbeid med Arkitekturens hus og kvalitetssikring av Mulighetsstudie i Josefine gt 32-34

Saken ble introdusert og presentert av styreleder Siri Jæger Brudvik. Siden forrige Generalforsamling, hvor det ble vedtatt at foreningen skulle jobbe for vedlikehold og utvikling av Josefine gate 34 til et Arkitekturens Hus (AH), har styret, etter Representantskapets (RS) sin anbefaling og vedtak, jobbet videre sammen med NAL for å finne en felles strategi for veien videre.

NAL og OAF har laget en arbeidsgruppe, hvor foreningene jobber sammen for å svare ut Representantskapets (RS) sitt vedtak, og for å avklare og utrede muligheter knyttet til etablering av et Arkitekturens Hus. Målet med arbeidsgruppen har vært å gå åpent inn i prosessen,

kvalitetssikre mulighetsstudien for Josefines gate og å utrede NALs forslag til alternative lokasjoner. Møtene med arbeidsgruppen har vært produktive og viser at NAL og OAF deler mye i en fremtidig visjon om AH, men arbeidet er fortsatt pågående og det er en del arbeid som gjenstår. OAF styret opplever at tidsbruken i arbeidsgruppen er noe utfordrende, og er bekymret for gjennomføringsrisikoen om arbeidet trekker ut for mye i tid.

Arbeidet med mulighetsstudien for Josefines gate, som ble presentert sist Generalforsamling, er videreutviklet med utgangspunkt i to utviklingsalternativer. Disse kvalitetssikres nå ytterligere av Arkitektenes Hus Eiendom AS, som har engasjert Bygganalyse som eksterne konsulenter. Foreløpige resultat fra kvalitetssikringen og det økonomiske analysearbeidet viser at det, til tross for økte kostnader for rehabilitering og ombygging der det legges til grunn at dette lånefinansieres, vil kunne være en positiv kontantstrøm i eiendomsselskapet, som følge av en oppgradering av bygningsmassen og profesjonalisering i driften av eiendommen.

Diskusjonen i generalforsamlingen etter orienteringen dreier seg om følgende aspekter:

- Det oppfattes som usikkert hva NAL ønsker for eiendommen i Josefines gate.
- Salg av eiendommen er av prinsipiell og strategisk størrelse og angår derfor alle NALs lokalforeninger.
- Bekymring over at dette tar lang tid, da det betyr mer utgifter som potensielt ender opp i ingenting. OAF bør vurdere å sette en frist i RS på at det bør fattes vedtak om hvordan NAL skal håndtere og utvikle eiendommen innen året er omme.
- OAF bør be RS om å utrede eie eller leie på et prinsipielt grunnlag

Vedtak:

Orienteringen ble tatt til etterretning.

Sak 14.

Innføring av Lånekasse-støttet praksissemester på arkitektskolene

Saken ble presentert og sendt inn av Caroline Støvring, arkitekt MNAL og medlem av OAF.

Arkitektskolene i Danmark har ett semester praksis på kontor som godkjent del av utdannelsen med støtte fra Lånekassen. Et praksissemester er valgfritt for den enkelte student, og er i utgangspunktet ulønnet mens studenten får studiestøtte/lån. Praksisen skal til gjengjeld by på variert innsikt i arkitektvirket. Kan vi få en tilsvarende løsning i Norge?

Det ble diskutert at en slik ordning eksisterer på andre skoler med andre studieretninger, blant annet på BI. En praksisordning er diskutert på AHO, men krever en del utredning ift krav til innhold i utdanningen. Siden arkitektutdanningen i Norge foregår på flere steder; i Oslo, Bergen og i Trondheim, og med NAL student som sentral del i NAL, ses dette på som en sak for NAL heller en for OAF.

Vedtak:

OAF oppfordrer NAL til å utrede muligheter for å opprette en praksisordning som en del av arkitektutdanningen i Norge.

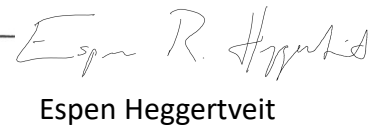
Signaturer:



Hanna Dencik Petersson



Matthew Anderson



Espen Heggertveit